



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-82/2015-311

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom: ADUT NAKRETNINE d.o.o. u stečaju, Split, Istarska 3, OIB: 48451820485, 5. listopada 2020.,

r i j e š i o j e

I. Ispravlja se i dopunjuje rješenje o dosudi ovog suda posl. broj 1. St-82/2015 od 28. kolovoza 2020. u točki I. izreke rješenja u dijelu oznake nekretnine koja je predmet kupoprodaje, tako da umjesto navedenog: nekretnina u vlasništvu uvedno navedenoga stečajnog Dužnika, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišno knjižni odjel u Splitu, i to: čest. zgr. 5219 Zgrada, površine 274 m² i čest. zem. 6561/2, dvorište, površine 264 m², ZU 10235 k.o. Split, i to: Suvlasnički dio s neodređenom omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), treba stajati: nekretnina u vlasništvu uvedno navedenog stečajnog dužnika, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel u Splitu, i to: čest. 5219 ZGR, Zgrada, površine 274m² i čest. zem. 6561/2, DVORIŠTE, površine 264 m², ZU 10235, k.o. Split i to: Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), opisano kao: „POSLOVNI PROSTOR na I., prvom) katu, ukupne površine 191,95 m²“, te u točki IV. izreke, tako da se navedenom: Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac u cijelosti podmiri troškove postupka iz točke II. izreke ovog rješenja Općinski sud u Splitu- Zemljišnoknjižni odjel Split izvršit će uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine, pobliže opisane u točki I. izreke ovog rješenja, u korist kupca Tomislava Albin, Split, Sinjska 3, OIB: 03416530140 te brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona, dodaje:

- a) zabilježba u listu B pod posl.br. Z-38781/2019 od dana 20.11.2019.
- b) zabilježba u listu B pod posl.br. Z-27204/2020 od dana 09.09.2020.
- c) Rbr. 1. upisi od 1.1. – 1.6. - založno pravo u listu C u iznosu od 7.620.000,00 CHF pod posl.br. Z-16427/07 od dana 20.12.2007., Z-3116/17, Z-11092/2020 od dana 26.03.2020.
- d) Rbr. 2. upisi od 2.1. – 2.2. - založno pravo u listu C u iznosu od 3.925.882,03 CHF pod posl.br. Z-7671/08 od dana 26.05.2008.
- e) Rbr. 3. upisi od 3.1. – 3.2. - založno pravo u listu C u iznosu od 3.180.000,00 CHF pod posl.br. Z-3161/09 od dana 20.03.2009.
- f) Rbr. 4. upisi od 4.1. – 4.2. - založno pravo u listu C u iznosu od 3.940.000,00 CHF pod posl.br. Z-3162/09 od dana 20.03.2009.

g) Rbr. 5. upisi od 5.1. – 5.2. - založno pravo u listu C u iznosu od 6.036.238,91 KN pod posl.br. Z-2010/10 od dana 08.03.2010.g., Z-3137/17, Z-286/2018 od dana 03.01.2018.

II. U preostalom dijelu rješenje o dosudi ovog suda posl. broj 1. St-82/2015 od 28.kolovoza 2020., ostaje neizmijenjeno.

Obrazloženje

Sud je u očitom omaškom u pisanju rješenju o dosudi ovog suda posl. broj 1. St-82/2015 od 28.kolovoza 2020. u točki I. izreke rješenja nepotpuno naveo oznaku nekretnine koja je predmet kupoprodaje (oznaku nekretnine prema upisu u zemljišnoj knjizi) te nije u točki IV. izreke određeno naveo koje se zabilježbe brišu nakon pravomoćnosti ove dosude, pa je sud na prijedlog kupca iz podneska od 2.listopada 2020. , a na temelju odredbe čl. 10. Stečajnog zakona (NN 71/95, 104/17) u vezi s člankom 347. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 92/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13- dalje ZPP) te odredni članka 47 do 51 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) odlučio kao izreci ovog rješenja.

U Splitu, 5.listopada 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- Natalija Mladineo
- Tomislav Albini, po punomoćniku
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, po pravomoćnosti
- e-oglasna ploča-8 dana

Broj zapisa: **17899-8bb55**

Kontrolni broj: **08d7c-3f82e-c4f5f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.